

# ŚMIESZKANIEC

## KOCIEWIE

ROK ZAŁ. 1909

BEZPŁATNY BIULETYN INFORMACYJNY MIESZKAŃCÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ KOCIEWIE W STAROGARDZIE GDAŃSKIM



*Z okazji nadchodzących Świąt Bożego Narodzenia i zbliżającego się Nowego Roku pragniemy przekazać Państwu najserdeczniejsze życzenia zdrowia, szczęścia, pomysłowości oraz spełnienia najskrytszych marzeń. Niech nadchodzący czas będzie dla Państwa obfity w niezapomniane chwile spędzone w gronie najbliższych, bez pośpiechu, trosk i zmartwień, a Nowy Rok przyniesie Państwu same dobre nowiny, a także realizację zamierzeń i planów.*

*Rada Nadzorcza i Rady Osiedłowe  
oraz Zarząd SM „KOCIEWIE”  
wraz z Pracownikami*

### W NUMERZE:

- 1 Rodzinne tworzenie
- 1 Mikołaj w osiedlu
- 2 Jesteśmy liderem spółdzielczości
- 3 Ile zapłacimy za śmieci...
- 4 Co dalej ze sprzątaniem klatek schodowych?
- 4 Nowa odsłona konkursu estetyzacji
- 5 Krok do przodu
- 6 Prawnik radzi
- 7 Dyżury Członków Rady Nadzorczej
- 7 Wolne lokale
- 8 Działalność społeczno - kulturalno - oświatowa
- 9 Wystawa Dariusza Syrkowskiego
- 9 Wigilia z naszymi seniorami

## Rodzinne tworzenie

2 grudnia w naszych trzech placówkach odbyły się Rodzinne Warsztaty Bożonarodzeniowe sfinansowane w ramach Inicjatywy Lokalnej Gminy Miejskiej Starogard Gdański.



Naszym celem było integrowanie pokoleń (dziecko-rodzic-dziadkowie/ młodzi-starsi) przy samodzielnie wytwarzanych prezentach, ozdobach związanych ze Świątami Bożego Narodzenia. Propagowaliśmy użycie własnych rąk i talentów zamiast kupowania gotowych podarunków. I śmiało można powie-

dzieć, że się nam udało. Wspólne, twórcze działanie obejmowało:  
- w ODK (ul. Reymonta 1) przy wolontariackim wsparciu Starogardzkiego Centrum Wolontariatu. tworzyliśmy: filcowe ozdoby choinkowe, bałwanki ze skarpet, ozdabialiśmy styropianowe choinki i bomb-

ki. Najmłodsze dzieci dekorowały farbami figurki z masy solnej. ODK odwiedziło około 100 osób.

- w Świetlicy (os. 60-lecia 14) przy wsparciu wolontariuszy Starogardzkiego Centrum Wolontariatu i osób prywatnych ozdabialiśmy farbami bombki akrylowe, dekorowaliśmy styropianowe kule wstążką lub cekinami. Świetlica odwiedziło 80 osób.  
- w Świetlicy (al. Woj.Polskiego 16) przy wsparciu Starogardzkiego Centrum Wolontariatu tworzyliśmy okrągłe stroiki z świeżego świerku z ozdobami, szyszkami, świeczkami, suszonym cynamonem itp. Świetlica odwiedziło 70 osób.

Warsztaty cieszyły się bardzo dużym zainteresowaniem wśród mieszkańców Starogardu Gdańskiego. Łącznie uczestniczyło w nich ok. 250 osób - rodzice z dziećmi, dziadkowie z wnukami, dorośli, małżeństwa bezdzietne. Każdy wychodził zadowolony trzymając w ręku często niejedną prezent czy ozdobę. Wydarzenie podsumować możemy jako udaną integrację międzypokoleniową i twórcze spędzenie czasu w świątecznej atmosferze.

Dziękujemy Urzędowi Miasta Starogard Gdański za finansowanie naszego projektu.



## Mikołaj w osiedlu

6 grudnia na spółdzielczych osiedlach spotkać można było trzech naszych Mikołajów, którzy ruszyli w teren z cukierkami w poszukiwaniu grzecznych dzieci.



Śpiewano kolędy, pytano o stopnie i pozowano do wspólnych zdjęć. Część słodczych ufundowała firma Multimedia Polska S.A. Dziękujemy.

# Jesteśmy liderem spółdzielczości



26 września 2016 r., w gotyckiej twierdzy zamkowej w Gniewie, już po raz trzeci odbyła się gala wręczenia nagród Liderom Spółdzielczości Mieszkaniowej, organizowana przez ogólnokrajowy miesięcznik dla zarządców nieruchomości „Administrator”. Wyróżnienia otrzymało 36 spółdzielni z całego kraju – zarówno ze stolicy, jak innych miast w Polsce.

Wśród laureatów, już po raz drugi, statuetkę Lidera Spółdzielczości 2016 otrzymała również nasza Spółdzielnia, należąca, cytując organizatorów konkursu, do spółdzielni, które „w sposób wyjątkowy dbają o swoje zasoby i lokatorów”.

wymieniono przestarzałe oprogramowanie użytkowe, zastępując je nowym Zintegrowanym Systemem Informatycznym, który oferuje m.in. usługę korzystania przez mieszkańców z tzw. Internetowej Obsługi Kontrahenta, pozwalającej

towej udało się zachować wszystkie placówki, gdzie ta działalność jest prowadzona. Reorganizacja pozwoliła również wygospodarować środki finansowe na poprawę bazy lokalowej (remonty świetlic) i poszerzenie działalności programowej, skierowanej do mieszkańców Starogardu Gdańskiego.

Na podkreślenie zasługuje fakt, iż w osiągniętym sukcesie niewątpliwie dużą rolę odgrywa cała załoga, która

poprzez swoje zaangażowanie oraz pozytywne nastawienie do zmian wprowadzanych przez zarząd, na co dzień wpływa na kreowanie wizerunku Spółdzielni na zewnątrz. Również współpraca z organami samorządowymi, tj. Radą Nadzorczą i Radami Osiedla jest o tyle konstruktywna, że często stawiane Zarządowi wymagania, owocują realizacją projektów, które pozytywnie wpływają na zmiany w otoczeniu.

## 2016 ROK W SM „KOCIEWIE”

- NOWE PLACE ZABAW
- NOWE OPROGRAMOWANIE
- LIKWIDACJA WĘZŁÓW GRUPOWYCH
- ROZWÓJ DZIAŁALNOŚCI SPOŁECZNO-KULTURALNEJ

Ocenie poddane zostały m.in. takie czynniki jak średnia opłata eksploatacyjna w naszych zasobach, z funduszem remontowym włącznie, wysokość zadłużenia mieszkańców, wydatki i działania z zakresu działalności społecznej, kulturalnej i oświatowej, czy też dochód z działalności gospodarczej na jednego członka. Na tle innych spółdzielni wypadliśmy bardzo dobrze, ponownie uzyskując tytuł Lidera Spółdzielczości. Analiza ostatnich miesięcy pokazuje, iż w tym roku zrealizowano sporo konkretnych działań - m.in.

na przeglądanie przez internet istotnych danych o lokalu mieszkalnym i związanych z nim rozrachunków. W lipcu br. dokonano historycznego otwarcia, jednocześnie, 3 placów zabaw ze strefą fitness. Po długich negocjacjach z GPEC Starogard dokonano likwidacji dwóch węzłów grupowych ciepłych w os. Alei Wojska Polskiego oraz os. Piastów, co bezpośrednio przekłada się na obniżenie kosztów zakupu ciepła w tych rejonach.

Mimo przeprowadzonej reorganizacji działalności kulturalno-oświa-



# Ile zapłacimy za śmieci od nowego roku

Od nowego roku czekają nas duże zmiany w systemie gospodarowania odpadami. Nowe zasady gospodarki odpadami jednogłośnie zatwierdziła Rada Miasta Starogard Gdański na sesji w dniu 12 października 2016 r. To skutek wystąpienia Starogardu Gdańskiego ze Związku Gmin Wierzyca, który to dotychczas odpowiadał za wywóz śmieci. Od 1 stycznia 2017 to miasto Starogard Gdański, a nie Związek Gmin Wierzyca, odpowiadać będzie za gospodarowanie odpadami.



W listopadzie br. trafiły do Państwa skrzynki pocztowych materiały informacyjne z Urzędu Miasta oraz druki oświadczeń o liczbie zamieszkałych i zameldowanych osób. Druki należało wypełnić i dostarczyć do Spółdzielni.

Na podstawie uzyskanych od Państwa danych przygotowaliśmy w Państwa imieniu deklaracje do Urzędu Miasta. Nowością w deklaracjach jest konieczność podania nie tylko liczby zamieszkałych osób, ale i osób zameldowanych. Stosowne oświadczenia złożyło ok. 72 % naszych mieszkańców. Kto z Państwa jeszcze nie zdążył tego zrobić, powinniśmy jak najszybciej dopełnić tego obowiązku. Jako, że Spółdzielnia zobowiązana była do złożenia deklaracji w terminie do 30 listopada br., dane osób, które nie złożyły oświadczeń, zostały pobrane z danych historycznych będących w posiadaniu Spółdzielni. Przypominamy, iż należy podać aktualne, rzeczywiste dane, gdyż w przypadku rozbieżności pomiędzy liczbą osób

zamieszkałych i zameldowanych Urząd Miasta przeprowadzać będzie kontrole.

## Ile zapłacimy za śmieci?

W zasobach naszej Spółdzielni obowiązywać będą trzy różne systemy naliczania opłat za gospodarowanie odpadami – inne opłaty będą dla Starogardu Gdańskiego, inne dla Skarszew, inne dla Skórcza.

## OPŁATY W STAROGARDZIE GDAŃSKIM

Od nowego roku mieszkańcy Starogardu Gdańskiego zapłacą mniej za śmieci. Opłaty naliczane będą od gospodarstwa domowego z podziałem na gospodarstwa jednoosobowe i wieloosobowe. Podstawą naliczenia opłaty w przypadku gospodarstw wieloosobowych będzie powierzchnia użytkowa mieszkań. Opłata za wywóz odpadów będzie też różna dla mieszkańców, którzy zdecydują się segregować śmieci i dla tych, którzy nie zechcą dzielić ich na zmieszane, surowce, papier i tek-

ture, szkło i bio. W całych zasobach naszej Spółdzielni odpady zbierane są w sposób selektywny. Poniższa tabela prezentuje stawki opłat obowiązujące od 01.01.2017 r.

## Z KDR jeszcze taniej

Rodziny wielodzietne, które posiadają Kartę Dużej Rodziny, będą mogły skorzystać z 10% zniżki na miesięczną opłatę za śmieci. Warunkiem uzyskania ulgi będzie deklaracja segregowania odpadów. Mieszkańcy naszych zasobów wnioski składać będą za pośrednictwem Spółdzielni. W celu złożenia wniosku należy zgłosić się do pok. Nr 32 wraz z aktualną Kartą Dużej Rodziny. Ulgę stosować będziemy po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku przez Urząd Miasta i otrzymaniu stosownej decyzji.

## OPŁATY W SKARSZEWACH

Miasto Skarszewy również wystąpiło ze Związku Gmin Wierzyca, wprowadzając swój indywidualny system naliczania opłat. I tak, przy selektywnej zbiórce odpadów, opłaty będą

naliczane od osób:

- od 1 do 3 osób włącznie cena za osobę – 14,50 zł
- 4 osoby i więcej - ryczałt – 49 zł

Złożenie deklaracji w imieniu mieszkańców naszych zasobów również leży po stronie Spółdzielni.

## OPŁATY W SKÓRCZU

Miasto Skórcz pozostało w Związku Gmin Wierzyca, tutaj więc obowiązują dotychczasowe zasady i nie ma konieczności składania deklaracji. Przypominamy, iż obowiązującym jest system z podziałem na gospodarstwa jedno (aktualnie opłata 24 zł) i wieloosobowe (aktualnie 54 zł).

Reasumując od nowego roku mieszkańcy Spółdzielni Mieszkaniowej Kociewie w Starogardzie Gdańskim i Skarszewach ponosić będą niższe koszty z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami. W skali roku w całych zasobach łączna wartość opłat za śmieci będzie niższa o ok. 280 tys zł w stosunku do opłat za rok 2016.

## REKLAMA

NOWO OTWARTY  
damsko-męski **SALON FRYZJERSKI**  
oraz  
**SOLARIUM BRAZUJĄCE**  
Ergoline 600



Serdecznie zapraszamy  
pon-pt: 8-18  
sob: 8-13

**Starogard Gdański**  
ul. Wybickiego 13  
TEL: 500 874 520

UWAGA:  
Dla wszystkich nowych klientów rabat 10 % przez cały STYCZEŃ 2017

Rodzaj gospodarstwa	Cena za odpady segregowane		
	do 40 m <sup>2</sup>	od 40 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	powyżej 80 m <sup>2</sup>
jednoosobowe		23 zł	
wieloosobowe	42 zł	49 zł	53 zł

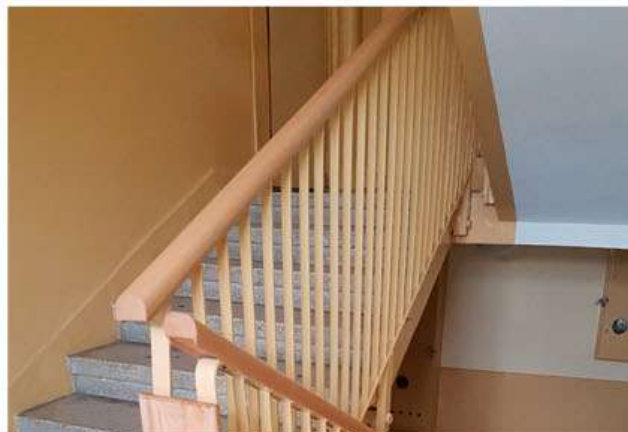
# Co dalej ze sprzątaniem klatek schodowych

Wraz z poprzednim numerem biuletynu nr 5/2016 przekazaliśmy Państwu ankiety, których celem było poznanie opinii mieszkańców na temat ewentualnego zlecenia firmie zewnętrznej sprzątania klatek. Wypełnienie i przekazanie ankiety było dobrowolne, i miało nam dać przede wszystkim odpowiedź na pytanie: czy dotychczas wpływające do nas głosy od mieszkańców w sprawie zlecenia sprzątania klatek, to głosy pojedyncze, czy też jest to przeważająca opinia wśród mieszkańców naszej Spółdzielni?

Określiśmy, że ostatecznym terminem zwrotu wypełnionych ankiet będzie dzień 31.10.2016 r, ale w ostatecznym podsumowaniu wyników uwzględnione zostały wszystkie ankiety, które trafiły do nas do dnia 5.12.2016 r. W zasobach Spółdzielni jest łącznie 6237 mieszkań, a wróciło do nas wypełnionych ankiet z 3101 mieszkań. Poniżej prezentujemy szczegółowe wyniki podsumowujące:

Lp.	Jednostka administracyjna	Zamieczone odpowiedzi			Łączna ilość głosów [ilość mieszkań]
		Za sprzątaniem klatki przez firmę zewnętrzną [ilość mieszkań]	Sprzątanie klatki we własnym zakresie [ilość mieszkań]	Nie mam zdania [ilość mieszkań]	
1.	Administracja Alei Wojska Polskiego w tym: -Skarszewy -Skórcz	318	190	7	515
2.	Administracja Osiedla Kopernika	1004	556	53	1613
3.	Administracja Osiedla 60-lecia ONP	552	394	27	973
	Łącznie	1874	1140	87	3101

Nasuwa się wniosek, że zdecydowana większość mieszkańców, która zwróciła wypełnioną ankietę, jest za zleceniem sprzątania klatek. Traktujemy to również, jako udzielenie „legitymacji” Zarządowi Spółdzielni w celu dalszego kontynuowania powyższego tematu. Zakładamy, że jeśli usługa sprzątania zostanie zlecona firmie zewnętrznej, to dotyczy



to będzie wszystkich zasobów mieszkaniowych w całej Spółdzielni, bez jakichkolwiek wyjątków dla poszczególnych nieruchomości. W styczniu 2017 roku zamierzamy powyższy temat omówić szczegółowo z organami samorządowymi Spółdzielni (Rady Osiedli, Rada Nadzorcza), a następnie zakładając, że będzie wstępna akceptacja RN, ogłosimy przetarg na realizację powyższych usług. W związku z tym, że sprzątanie klatek schodowych będzie generowało dodatkowe koszty wpływające bezpośrednio na stawkę eksploatacji (zakładamy, że do ok. 10 zł/mieszkanie), zatwierdzenie tej stawki zgodnie kompetencjami statutowymi będzie leżało w gestii Rady Nadzorczej. Musimy również ponieść koszt związany z przygotowaniem w każdym budynku pomieszczenia technicznego, w którym zapewnimy firmie dostęp do wody i kanalizacji. Rozliczenie zużycia wody pomiędzy Spółdzielnią, a firmą zewnętrzną będzie się odbywało na ogólnie obowiązujących zasadach, zgodnie ze wskazaniami wodomierza, który również będzie trzeba zamontować.

Mamy nadzieję, że nasze działania zyskają Państwa akceptację, a o ich stopniu zaawansowania poinformujemy Państwa w kolejnym numerze biuletynu.

## Nowa odsłona konkursu estetyzacji

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „KOCIEWIE” uchwaliła nową Procedurę Konkursów Estetyzacji Osiedli. W myśl nowej uchwały konkurs przeprowadzany będzie w dwóch edycjach – „LATO” i „ZIMA”.



W wersji „LATO” ocenie tak jak dotychczas poddane zostaną balkony i ogródki przydomowe, przy czym zrezygnowano z oceny klatek schodowych. Nowością jest wprowadzenie konkursu zimowego na najpiękniejszy balkon i okno. Ocenie podlegać będzie wystrój balkonu i okna w okresie Bożego Narodzenia.

O wyborze wersji konkursu w danym roku decydować będzie Rada Osiedla danej jednostki organizacyjnej.

Edycja letnia konkursu na najpiękniejszy balkon i ogródek przydomowy przeprowadzona została w dwóch administracjach – 60-lecia i AWP. Administracja zespołu osiedli im. Kopernika zdecydowała, że w tym roku po raz pierwszy przeprowadzi konkurs w wersji „ZIMA”.

Zwycięzcom edycji „LATO” serdecznie gratulujemy i jednocześnie zachęcamy wszystkich do dbałości o estetykę otoczenia zewnętrznego, oraz oczywiście o piękne przystrojenie balkonów na Boże Narodzenie.

Na zdjęciu laureaci konkursu „LATO” z Administracji zespołu osiedli 60-lecia.



# Krok do przodu

W interesie większości odbiorców ciepła jest likwidacja węzłów ciepłych grupowych, czyli takich, które obsługują więcej niż jeden obiekt.

W zamian dąży się do realizacji dostawy ciepła do budynków poprzez węzły ciepłe indywidualne, wyposażone w nowoczesną automatykę pogodową, które obsługują każdy budynek oddzielnie. Dlaczego? Odpowiedź jest bardzo prosta. Dlatego, że koszty ogrzewania i podgrzewu wody są o wiele niższe. Często mieszkańcy porównując między osiedlami swoje koszty za c.o. i c.w.u. nie zdają sobie sprawy, że osiedle gdzie usytuowany jest ich budynek, które zostało wybudowane w latach 70-tych XX w. (nowsze) ma mniej efektywny system dostawy ciepła niż w osiedlach starszych, wybudowanych np. w latach 70-tych XX w. Przyczyny tego mogą być różne, nie tylko wynikające z np. grubości izolacji cieplnej budynku, charakteru poboru ciepła przez mieszkańców, ale niewątpliwie jedną z przyczyn są właśnie różnice w cenie dostawy ciepła z węzła cieplnego indywidualnego i grupowego. Przedsiębiorstwo ciepłownicze zazwyczaj nie ma interesu, żeby podejmować dzia-

łania likwidacji węzła grupowego, gdyż jest to związane z kosztami, które musi ponieść, a po stronie przychodów firma nic nie zyskuje. Odmienna sytuacja może być wówczas, kiedy węzeł cieplny grupowy jest jednofunkcyjny, tylko dla potrzeb centralnego ogrzewania, a odbiorca ciepła wnioskuje o zwiększenie zapotrzebowania cieplnego w związku z podgrzewem ciepłej wody, np. w przypadku kiedy w budynku powstaje nowa instalacja c.c.w.u. i likwiduje się gazowe przepływowe podgrzewacze wody (likwidacja węzła grupowego os. 60-le-



cia, Wybickiego 23). Wówczas, przedsiębiorstwo zyskuje dodatkową sprzedaż ciepła związaną z podgrzewem wody i to, jeśli w analizie opłacalności inwestycji zapewnia oczekiwaną stopę zwrotu poniesionych nakładów, albo zwrot w perspektywie czasu alternatywnych utraconych korzyści wynikających chociażby ze zmiany grupy taryfowej na tańszą, daje szansę na współpracę w tym zakresie. W bieżącym roku, w wyniku przeprowadzonych negocjacji ze strategicznym dostawcą ciepła dla Spółdzielni, tj. firmą GPEC Starogard, dokonaliśmy odłączenia budynków od węzła grupowego przy Al. Wojska Polskiego 27, stwarzając możliwość podgrzewu ciepłej wody użytkowej i likwidacji piecyków gazowych, które to działania już zrealizowano dla budynków Al. Wojska Polskiego 16, 21, 23, 25,

26. Szczególne znaczenie w 2016 r. ma dla nas osiągnięty sukces dotyczący likwidacji węzła grupowego w os. Piastów, dzięki czemu mieszkańcy najmłodszego osiedla Spółdzielni również od nowego roku 2017 będą płacić mniej za ciepło. W starogardzkim systemie grzewczym zasilającym nasze zasoby zostały jeszcze trzy węzły ciepłe grupowe, z tego dwa zasilające budynki os. Konstytucji 3 Maja i jeden budynek przy ul. Juranda ze Spychowa. Likwidacja tych 3 węzłów grupowych to priorytet działań Zarządu Spółdzielni w sferze gospodarki cieplnej na następne lata. Już dzisiaj wiemy, że będą to trudne rozmowy z GPEC Starogard, ale możemy zapewnić wszystkich mieszkańców tych osiedli, że nie zabraknie nam w negocjacjach determinacji.

REKLAMA

**Idą święta**  
**KREDYT GOTÓWKOWY**

**Nie musisz ograniczać wydatków, aby zapewnić radość całej Rodzinie**

- ✗ atrakcyjne oprocentowanie\*
- ✗ szybka decyzja kredytowa
- ✗ dowolny cel

Promocja kredytu od 2 listopada 2016r. do 30 grudnia 2016r.

- 1) kwota udzielonego kredytu 11 000,00 zł.
- 2) całkowita kwota kredytu 11 000,00 zł (okres kredytowania 36 miesięcy)
- 3) roczne oprocentowanie nominalne 8,32%
- 4) kwota odsetek 1.389,66 zł.
- 5) prowizja za udzielenie kredytu:
  - a) 60,00 zł dla posiadaczy ROR, rachunków bieżących oraz dla klientów ubiegających się po raz pierwszy o kredyt gotówkowy w Banku,
  - b) 3,00% dla pozostałych.
- 6) koszt zabezpieczenia kredytu 0,00 zł.
- 7) przy przyjęciu wyżej wymienionych parametrów RRSO wynosi 9,07%.
- 8) całkowita kwota do zapłaty, stanowiąca sumę całkowitej kwoty kredytu oraz całkowitego kosztu kredytu wynosi 12.449,66zł.

\*RRSO dla kredytu gotówkowego „Idą Święta” wynosi 9,07% przy następujących założeniach: całkowita kwota kredytu 11 000,00 zł, okres spłaty 36 miesięcy, oprocentowanie 8,32% w skali roku, prowizja 60,00 zł, bez zabezpieczenia, raty malejące. Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny zdolności kredytowej klienta, daty wypłaty kredytu oraz terminu regulowania zobowiązania kredytowego. Powyższa kalkulacja została sporządzona na dzień 24.10.2016r.

[www.bs-starogard.pl](http://www.bs-starogard.pl)

## PRAWNIK RADZI

### Prawa konsumenta dokonującego zakupów przez Internet cz. III

W poprzednich wydaniach omówiono zagadnienia uprawnień konsumenta dokonującego zakupów przez Internet, w tym prawa do odstąpienia od umowy bez podawania przyczyn, obowiązku przedsiębiorcy poinformowania o istotnych elementach transakcji, rodzajach wadliwości towaru oraz wynikającym z tego uprawnieniu do reklamacji towaru w ramach rękojmi lub gwarancji i porównaniu obu trybów. W tym wydaniu omówiony zostanie sposób zgłoszenia reklamacji oraz roszczenia konsumenta co do sposobu usunięcia wadliwości zakupionego towaru, a także w przypadku gdy wadliwości nie da się usunąć.

Przepisy prawa nie precyzują w jaki sposób należy zgłosić reklamację towaru. Dokonując zakupów przez Internet warto zapoznać się z regulaminem e-sklepu, sprzedawca bowiem ma obowiązek poinformowania o miejscu i sposobie złożenia reklamacji oraz procedurze reklamacyjnej. W przypadku wysyłki reklamacji listem dla zachowania dowodu warto dokonać tego listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Gdy reklamacja dokonywana jest za pomocą formularza internetowego, należy zachować treść zgłoszenia oraz dowód jego przesłania np. w postaci zrzutu ekranu (tzw. print screen).

Sprzedawca nie może uzależniać przyjęcia reklamacji od dostarczenia paragonu fiskalnego, jako dowód zawarcia umowy mogą służyć inne dowody np. wydruk z rachunku bankowego, wiadomość e-mail ze sklepu internetowego z potwierdzeniem dokonania zamówienia.

Sprzedawca nie może również odmówić przyjęcia reklamacji towaru z tytułu rękojmi, w razie braku oryginalnego opakowania towaru. Konsument może użyć innego opakowania, wadliwy produkt powinien być jednak odpowiednio zabezpieczony przed jego odesłaniem.

Co do treści zgłoszenia reklamacyjnego istotne będzie podanie przez konsumenta:

- 1) czy korzystamy z rękojmi czy gwarancji (o ile gwarancja została udzielona). Przedsiębiorca nie może narzucić podstawy złożenia reklamacji ani wybrać za konsumenta;
- 2) opis wady towaru oraz czas kiedy się ona ujawniła;
- 3) wskazanie w jaki sposób chcemy aby nastąpiło usunięcie wady (naprawa/wymiana na nowy) lub oświadczenie o obniżeniu ceny albo oświadczenie o odstąpieniu od umowy;
- 4) dane kontaktowe składającego reklamację.

Należy pamiętać, że nie ma jednego wzoru reklamacji, nie ma również obowiązku korzystania z przygotowanych przez przedsiębiorcę formularzy, nie może on uzależniać przyjęcia reklamacji od skorzystania z opracowanego przez niego wzoru.

Wybór czy korzystamy z rękojmi czy gwarancji określa do kogo kierujemy naszą reklamację.

W przypadku korzystania z uprawnień z rękojmi, reklamację zgłaszamy sprzedawcy, w razie wyboru gwarancji, należy zidentyfikować kto udzielił gwarancji i skierować ją do tego podmiotu. Podejmując decyzję z którego trybu korzystamy należy mieć na uwadze jakie uprawnienia nam przysługują.

W przypadku gwarancji, określa je dokument gwarancyjny i z reguły ogranicza się do naprawy lub wymiany towaru na nowy, na zasadach określonych w tym dokumencie, podczas gdy z rękojmi można również żądać obniżenia ceny lub nawet odstąpić od umowy i uzyskać zwrot zapłaconej ceny. Gwarancja może okazać się bardziej interesująca w przypadku gdy przewiduje dodatkowe udogodnienia np. naprawę urządzenia nam miejscu u klienta, odbiór sprzętu od klienta i zwrot bez potrzeby samodzielnego zlecenia przewozu za pośrednictwem kuriera (tzw. door to door). Dodatkową korzyścią wynikającą z gwarancji może być okres jej obowiązywania, może być ona udzielona na okres dłuższy niż 2 lata od dnia wydania towaru kiedy nie przysługuje już możliwość złożenia reklamacji z tytułu rękojmi.

W przypadku reklamacji towaru na podstawie rękojmi konsument może

domagać się usunięcia wady poprzez:

1. Naprawę towaru lub
2. Wymianę towaru na nowy wolny od wad.

W przypadku uznania naszego żądania sprzedawca jest obowiązany do usunięcia wady w wybrany sposób

w rozsądnym czasie i bez nadmiernych niedogodności. Przepisy nie wskazują ustawowego terminu na zrealizowanie żądania, powinien być ustalony indywidualnie w każdej sprawie i zależy od wielu czynników, takich jak rodzaj wadliwości, skomplikowanie naprawy, dostępność produktu lub części zamiennych. W razie uznania, że sprzedawca nie usunął wady w rozsądnym terminie zaleca się wskazanie mu terminu po upływie którego, złożymy oświadczenie o odstąpieniu od umowy.

W obu przypadkach wskazanych w pkt. 1 i 2 sprzedawca może odmówić spełnienia naszego żądania gdy jest to niemożliwe (np. wycofanie towaru z produkcji, brak części do naprawy,) lub będzie wiązało się z nadmiernymi kosztami w porównaniu z innym sposobem usunięcia wady (wymiana towaru na nowy będzie bardziej kosztowna niż naprawa pojedynczego wadliwego elementu) a także gdy koszt spełnienia naszego żądania przewyższa cenę rzeczy sprzedanej. W razie odmowy przez sprzedawcę możemy zmienić swoje pierwotne żądanie i w zależności od okoliczności np. zamiast wymiany towaru na nowy, zażądać jego naprawy lub na odwrót. W tej sytuacji możemy także skorzystać z pozostałych żądań:

3. Obniżenia ceny (należy wskazać o jaką kwotę domagamy się obniżenia ceny)

4. Odstąpienie od umowy o ile wada jest istotna.

Kupujący może złożyć oświadczenie o obniżeniu ceny albo odstąpieniu od umowy na początku procedury reklamacyjnej, lub w efekcie odmowy przez sprzedawcę spełnienia naszego pierwotnego żądania. Należy jednak pamiętać, że w przypadku pierwszej reklamacji mimo naszego oświadczenia

z pkt. 3 lub 4 sprzedawca może wymienić rzecz wadliwą na wolną od wad albo wadę usunąć o ile dokona tego niezwłocznie i bez nadmiernych niedogodności dla kupującego. Powinien poinformować o tym kupującego, który ma możliwość zmiany formy usunięcia wady zaproponowanej przez sprzedawcę o ile nie będzie to niemożliwe, lub nie będzie wiązało się z nadmiernymi kosztami

w porównaniu z formą zaproponowaną przez sprzedawcę.

Ograniczenie skorzystania z uprawnień z pkt. 3 i 4 nie ma zastosowania, w przypadku kolejnej reklamacji towaru gdy rzecz była już wymieniona lub naprawiana przez sprzedawcę albo mimo takiego żądania sprzedawca nie spełnił naszego żądania. W takim przypadku sprzedawca ma obowiązek uwzględnić nasze oświadczenie i obniżyć cenę lub w efekcie odstąpienia od umowy zwrócić nam zapłaconą cenę. W przypadku obniżenia ceny, należy mieć na uwadze, aby kwota obniżki odpowiadała spadkowi wartości towaru wynikającego z wystąpienia wady. Staw reklamacji, różnice zostaną omówione w kolejnym wydaniu publikacji.

Źródło:

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 2016 r. poz. 380 z późn. zm.).

Opracował:

**Mirosław Pawlina** - radca prawny

z Kancelarii Radców Prawnych Barbara Marchewicz-Pawlina, Mirosław Pawlina s.c. w Starogardzie Gdańskim



## DYŻURY CZŁONKÓW RADY NADZORCZEJ

Dyżury pełnione są w pierwszy poniedziałek miesiąca od godz. 16.00 do godz. 17.00. w siedzibie Zarządu.

L.p.	Nazwisko i imię	Data dyżuru
1.	Piotr Kamiński	09.01.2017 r.
2.	Cezary Gergella	06.02.2017 r.
3.	Lucjan Krychowiak	06.03.2017 r.

## WOLNE LOKALE

Zarząd oferuje do wynajęcia następujące lokale:

- lokal użytkowy zlokalizowany przy ul. Pomorskiej 11 (piętro) o powierzchni 68,59 m<sup>2</sup> – za cenę 12,00 zł/m<sup>2</sup>p.u. (netto) - nie obejmuje świdzczeń. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, c.o. wod.-kan.

- lokal użytkowy wbudowany w parter budynku Al. Wojska Polskiego 16 o powierzchni 14,40 m<sup>2</sup> – za cenę 12,00 zł/m<sup>2</sup>p.u. (netto) - nie obejmuje świdzczeń. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, c.o. wod.-kan.

- lokal użytkowy zlokalizowany przy Al. Wojska Polskiego 14 o powierzchni 84,90 m<sup>2</sup> – za cenę 14,00 zł/m<sup>2</sup>p.u. (netto) - nie obejmuje świdzczeń. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, c.o. wod.-kan. Pisemne oferty w sprawie wynajęcia w/w lokali należy składać w biurze SM Kociewie przy ul. Sobieskiego 7, pokój nr 16. Poza kosztami wymienionymi powyżej najemca zobowiązany będzie do wniesienia kaucji zabezpieczającej w wysokości 300% zaoferowanego czynszu.

REKLAMA

**PRALNIA**  
M. CHRULSKI  
CZYSZCZENIE • FARBOWANIE • PRANIE

STAROGARD GD., ul. GDAŃSKA 24;  
OŚ. KOPERNIKA 22; 58 56 232 10

**PRANIE**  
MAGLOWANIE POŚCIELI  
PRANIE DYWANÓW  
ZAPEWNIAMY TRANSPORT

KURTKI SKÓRZANE  
SUKNIE ŚLUBNE  
KOZUCHY  
ODZIEŻ  
KOCE  
NARZUTY  
ALBY

www.pralniachrulski.pl

REKLAMA

**OLA** 100% OKNA

Z okazji zbliżających się Świąt Bożego Narodzenia i Nowego Roku życzymy wszystkim naszym Klientom, Partnerom i Sympatykom, szczęścia, spokoju oraz wszelkiej pomyślności w życiu osobistym i sukcesów w pracy zawodowej

Zyczą: Zarząd oraz współpracownicy  
P.P.U. "OLA" Sp. z o.o.

Biuro sprzedaży: al. Armii Krajowej 50, Starogard Gdański



www.ola-kaliska.pl



# Działalność społeczno-kulturalno-oświatowa

## Wesoła Zima 2017

16 stycznia 2017 w naszych trzech placówkach rozpoczyna się wakacje dla dzieci. Zajęcia wakacyjne będą odbywały się od godziny 10.00 do 14.00, od poniedziałku do piątku przez dwa tygodnie ferii zimowych.

Obowiązują zapisy w placówkach: należy pobrać kartę kwalifikacyjną ze strony [www.odk.smkociewie.com.pl](http://www.odk.smkociewie.com.pl) lub z placówki, należy ją dokładnie wypełnić i przynieść do placówki. Wówczas dziecko zostanie zapisane na liście uczestnika naszych półkolonii. Zapraszamy rodziców dzieci w wieku od 6 do 14 lat do zapisywania swoich dzieci na nasze wakacje.

## Plan pracy naszych placówek (od 6.II.2017 do 30.IV.2017)

Świetlica ODK  
os.60-lecia 14  
tel. 58 56 289 21  
[www.odk.smkociewie.com.pl](http://www.odk.smkociewie.com.pl)

poniedziałek:  
16.30 - 18.30 j. niemiecki  
wtorek:  
18.00 - 20.00 j. angielski  
środa:  
16.00 - 18.00 Klub Seniora  
czwartek:  
16.00 - 17.00 Dziecięcy Zespół Taneczny pod kierunkiem Esta Fiesta  
18.00 - 19.30 Szachy dla każdego (wstęp bezpłatny)  
18.00 - 19.30 Planszówki dla każdego (wstęp bezpłatny)  
piątek:  
15.30 - 17.00 zajęcia dla dzieci (wstęp bezpłatny)  
17.00 - 18.30 tenis stołowy dla każdego (wstęp bezpłatny)  
Świetlica organizuje również:  
- wspólne czytanie z Miejską Biblioteką Publiczną



- zabawy dla dzieci  
- wakacje dla dzieci „Wesoła Zima”, „Nieobozowe Lato”

Świetlica ODK  
al.Woj.Polskiego 16  
tel. 58 56 331 77  
[www.odk.smkociewie.com.pl](http://www.odk.smkociewie.com.pl)

wtorek:  
13.00 - 15.00 Rękodzieło dla dzieci (wstęp bezpłatny)  
środa:  
15.30 - 16.15 Gimnastyka 50+  
17.15 - 18.00 Angielski dla dorosłych  
czwartek:  
16.00 - 18.00 Klub Seniora  
piątek:  
14.30 - 16.00 Koło Teatralne dla dzieci (wstęp bezpłatny)  
Świetlica organizuje również:  
- popołudnia z grami planszowymi dla rodzin  
- warsztaty prac ręcznych: Bobbinowanie z Łulą  
- wycieczki po Polsce  
- wycieczki zagraniczne  
- okolicznościowe wydarzenia  
- wakacje dla dzieci „Wesoła Zima”, „Nieobozowe Lato”

Osiedlowy Dom Kultury  
ul.Reymonta 1  
tel. 58 56 289 40  
[www.odk.smkociewie.com.pl](http://www.odk.smkociewie.com.pl)

środa:  
10.00 - 12.00 Klub Miłośników Plastyki  
16.00 - 18.00 Klub Seniora  
czwartek:  
16.00 - 17.30 zajęcia dla dzieci  
18.30 - 19.30 Taniec Towarzystwa dla dorosłych  
ODK organizuje również:  
- warsztaty ceramiczne dla każdego z Pracownią Ceramiczną Laguna  
- warsztaty ceramiczne dla dzieci

z Magoku  
- coaching dla młodzieży i osób dorosłych (Marzena Dembicka)  
- sesje coachingu grupowego dla dorosłych Action Learning (Magdalena Okuniewska)  
- wyjazdy do Teatru  
- zabawy okolicznościowe dla dzieci  
- zabawy okolicznościowe dla dorosłych  
- turnieje sportowe dla dzieci w osiedlach  
- wakacje dla dzieci „Wesoła Zima”, „Nieobozowe Lato”

Promujemy mediację jako dobry sposób na rozwiązywanie konfliktów międzyludzkich.  
Masz problem? Rodzinny, cywilny, gospodarczy lub inny?  
Starogardzki zespół mediacyjny zaprasza na bezpłatne konsultacje 501-625-191. Należy umówić się na wstępną rozmowę, która jest BEZPŁATNA!  
Dalsze rozwiązywanie sprawy metodą mediacji jest bezpłatne



tylko dla 5-ciu członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Kociewie”. WARTO BYĆ CZŁONKIEM SM!

ZŁOTE pomysły!  
Masz pomysł na kulturę? Pisz: [odk@smkociewie.com.pl](mailto:odk@smkociewie.com.pl)  
Jeden warunek:  
- oczekujemy rozpisania w mailu lub na papierze całości przedsięwzięcia,  
- oczekujemy osobistego zaangażowania w realizację projektu/



przedsięwzięcia, (czas, pomysły, obecność przy tworzeniu i realizacji wydarzenia)

- należy podać adres korespondencyjny, nr telefonu i adres mailowy (jeśli posiadasz).  
NIE OBIECUJEMY... ALE WSZYSTKO JEST MOŻLIWE!  
Razem możemy więcej!

KUPUJESZ GRĘ na rebel.pl?  
Nasz ODK został wpisany na listę

placówek promujących gry planszowe wśród dzieci, młodzieży i osób dorosłych. Nosimy nr 28.  
Gdy kupujesz dla siebie grę w sklepie [www.rebel.pl](http://www.rebel.pl) to możesz wskazać naszą placówkę i Rebel prześle na nasze konto punkty - wymienne później na rabat przy zakupie gier planszowych!  
Z pewnością skorzystamy :)  
Aktualnie posiadamy: 177 punktów!  
Mamy 7. wspierających! Dziękujemy

ul. Sobieskiego 7  
83-200 Starogard Gdański  
tel/fax 58 56 240 81  
e-mail: [biuro@smkociewie.com.pl](mailto:biuro@smkociewie.com.pl)



**SM**  
KOCIEWIE

**SMIESZKANIEC**  
KOCIEWIE

Redakcja nie odpowiada za treść zamieszczanych reklam i ogłoszeń.





## Wystawa Dariusza Syrkowskiego

W Osiedlowym Domu Kultury przy ul. Reymonta odbył się wernisaż z pracami Dariusza Syrkowskiego pod nazwą „Studium przedmiotu”. Wystawę uświetnił koncert zespołu CANTO.



Studiował na PWSSP w Gdańsku na Wydziale Malarstwa i Grafiki. Dyplom z malarstwa obronił w 1992 roku w pracowni prof. Mieczysława Olszewskiego (aneks w zakresie grafiki warsztatowej w pracowni prof. Wiesława Dembskiego). Zatrudniony od 1993 roku w gdańskiej Akademii Sztuk Pięknych. W 2012 uzyskał tytuł

doktora habilitowanego sztuki. Aktualnie prowadzi pracownię malarstwa i rysunku na Wydziale Grafiki ASP Gdańsk. Wystawia od 1990 roku; autor 32 wystaw indywidualnych oraz uczestnik 130 wystaw zbiorowych; laureat kilku prestiżowych nagród głównych i wyróżnień w dziedzinie grafiki, malarstwa i scenografii.

### NAGRODY I WYRÓŻNIENIA:

- 1992 – I Nagroda Grafika Roku 1992, Gdańskie Towarzystwo Sztuk Pięknych
- 1992 – Nagroda na III Ogólnopolskim Przeglądzie Malarstwa Młodych – Promocje '92, Legnica
- 1995 – Stypendium artystyczne w dziedzinie grafiki Fundacji T. Kulisiewiczza w Warszawie
- 1998 – I Nagroda i wyróżnienie w Gdańskiej Grafice Roku '97, GTPS w Gdańsku
- 1998 – Nagroda na Triennale Tczewskie- II Ogólnopolski Konkurs Graficzny, Tczew
- 1999 – Wyróżnienie w ogólnopolskim konkursie Woda źródłem życia , BWA w Bydgoszczy
- 1999 – Laureat konkursu na dzieło plastyczne - Sztuka dwóch czasów – dzisiaj o nas , Pałac Opatów w Gdańsku
- 1999 – Wyróżnienie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za realizację scenograficzną bajki „O rybaku, złotej rybce i śpiącej królewnie”
- 2004 – Stypendium Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego



Zachęcamy do wynajmowania naszych sal na spotkania biznesowe oraz uroczystości rodzinne. Członkowie SM „Kociewie” mają zniżkę na wynajmy noc-dzień w wysokości 100 zł.

**CENNIK WYNAJMU**  
płacówek kulturalnych Spółdzielni Mieszkaniowej „Kociewie” w Starogardzie Gdańskim

OSIEDLOWY DOM KULTURY ul.Reymonta 1 iulio brutto	ŚWIETLICA os.09-Ście 14 iulio brutto	ŚWIETLICA ul.Woj.Pol. 16 iulio brutto	OPIS
<b>Dla osób fizycznych:</b> (s.47) 10 zł - 12,30 zł (s.20,5,6,7) 35 zł - 43,05 zł (s.5-6) 50 zł - 61,50 zł <b>Dla firm:</b> (s.47) 15 zł - 18,45 zł (s.20,5,6,7) 50 zł - 61,50 zł (s.5-6) 70 zł - 86,10 zł	<b>Dla osób fizycznych:</b> (s.1, 2) 25 zł - 30,75 zł (s.1-2) 40 zł - 49,20 zł <b>Dla firm:</b> (s.1) 35 zł - 43,05 zł (s.1) 60 zł - 73,80 zł	<b>Dla osób fizycznych:</b> 35 zł - 43,05 zł <b>Dla firm:</b> 50 zł - 61,50 zł	<b>WYNAJEM SALI NA GODZINĘ</b> (w godzinach pracy placówki)
<p>W cenie wynajmu sali nie gwarantujemy: filiżanki, cukierka, herbatki, czajnika elektrycznego                      Istnieje możliwość wynajmu rzemień i okna w COZ - koszt dodatkowy-50 zł                      Koszt dyktowania kopertami wynosi: 1 szt. cz-0-0,30 zł, kolor-1szt. 0,50 zł</p>			
370 zł - 455,10 zł dla Członka SM 470 zł - 578,10 zł dla NC 750 zł - 922,50 zł dla FIRM/Stowarzyszeń itp.		+ KAUCJA 500 zł	<b>WYNAJEM PŁACÓWKI NA DZIEŃ</b> do 22:00 (sobota lub niedziela 08:00 - 22:00)
500 zł - 615 zł dla Członka SM 600 zł - 738 zł dla NC 1200 zł - 1476 zł dla FIRM/Stowarzyszeń itp.		+ KAUCJA 500 zł	<b>WYNAJEM PŁACÓWKI NA DZIEŃ+NOC</b> (z soboty na sobotę lub z soboty na niedzielę 10:00 - 07:00)
700 zł - 861 zł dla Członka SM 800 zł dla NC - 984 zł dla NC		+ KAUCJA 500 zł	<b>WYNAJEM PŁACÓWKI NA DZIEŃ+NOC+DZIEŃ</b> (z soboty na niedzielę 10:00-7:00, niedziela 12:00-22:00)

\* Świecznik w ul. Woj. Polskiego 16 wymaga wypłaty tryfu do godz.22:00 z uwagi na obciążenie prądowe w godzinach wieczornych, wymagającym zaparkowania ciężarówek w garażu 22:00 - 0:00

- WARUNKI WYNAJMU:**
- Opłaty dot. wynajmu placówek w święta (np. 24-26.12, 31.12-01.01, 6.01, Wielkanoc, 4.06, 1-3.05, 26.05, 15.08, 11.11) wstawiają o 100 % i uzależnione są od możliwości etatowych placówek.
  - Platność następuje przed wynajmem, przelewem na konto bankowe Spółdzielni: **PKO: 43 1020 1090 0000 3202 0036 0172** lub w kasach spółdzielni z dopiskiem: „wynajem, data wynajmu, nazwisko wynajmującego”.
  - Opłata za wynajem obejmuje:
    - kuchenkę elektryczną (maks. do 60 osób w COZ, do 80 osób w SSK, do 35 osób w SAKW)
    - korytarze z kuchnie, w placówkach doposażony tylko catering lub podgrzewanie jedzenia - bez możliwości przygotowywania jedzenia od pubów
    - korytarze z rozkładającymi się w kuchenie sprężarki
    - w COZ: windy towarowe, 2 łazienki, 2 łazienki gęzowe z piekarnikami, 2 czajniki elektryczne, w SSK: 2 kuchenki gęzowe z piekarnikami, lodówka, czajnik elektryczny
    - w SAKW: 1 kuchenka elektryczna, mikrofalka, lodówka
    - korytarze z urządzeniami klimatyzacyjnymi
    - koszt materiału energetycznego, wody i kanalizacji
    - koszty opróżniania po wynajmie.
  - Do obowiązków wynajmującego placówkę należy:
    - opłacenie ZAKS-u na własnym rachunku przed wynajmem (opłata na rzecz autorstwa i tytułu wykonywanych utworów muzycznych podczas imprezy) - Biuro Zaks w Starogardzie (ul. w SKC czynne w każdy czwartek, 10:00-13:00, Jan Wasiak, tel.604-446-963, e-mail: arg.pl@on-line)
    - wpłata kaucji zwrotnej 500 zł w gotówce w dniu wynajmu, w przypadku zmarzenia mema podczas wynajmu, np. zjawienia się osoby, elementu trwałego placówki, konieczności zaprzestania na pozostawienie sprzętu w wyjątkowej sytuacji,
    - zwrócenie i mycie naczyń po wynajmie,
    - sprzątnięcie kuchni,
    - zbioranie i porządkowanie śmieci.
  - Wyznaczymy zgodę na dekorowanie sal w naszym zakresie przez wynajmującego, pod warunkiem nieszkodzenia tęciom i innym elementom trwałych placówek. Wymagamy całkowitego zdemontowania wszystkich elementów dekoracyjnych po wynajmie.
  - Podczas wynajmu pracownicy nie pełnią dyżuru organizacyjnego. Wynajmujący otrzymuje klucze i w pełni odpowiada za porządek sta miejscu na czas wynajmu.

## Wigilia z naszymi seniorami

W Osiedlowym Domu Kultury przy ul. Reymonta odbyła się Wigilia Klubu Seniora z os. Kopernika.

Wieczera wigilijna była okazją do złożenia życzeń, podzielenia się opłatkiem a także skosztowania potraw kojarzonych ze świętami Bożego Narodzenia. Naszym seniorom czas umilił występ artystyczny Szkolnego Koła Caritas z Publicznego Gimnazjum nr 1.



### Ogłasza przetarg nieograniczony pisemny na wynajem boksu garażowego blaszanego

- 1) Przedmiotem przetargu jest najem boks garażowego blaszanego w zabudowie szeregowej w ilości 1 szt., o wymiarach szer. 3 m x dł. 6 m, usytuowanego na placu Administracji przy ul. Reymonta 7 w Starogardzie Gdańskim, z przeznaczeniem na garażowanie samochodu osobowego.
- 2) Przetarg odbędzie się w dniu 28.12.2016 r. o godz. 9:15 w salce konferencyjnej pokój nr 11 w biurze Zarządu Spółdzielni przy ul. Sobieskiego 7.
- 3) Do przetargu mają odpowiednio zastosowanie postanowienia „Regulaminu w sprawie przetargów na lokale użytkowe”, z którym można się zapoznać na stronie internetowej Spółdzielni.
- 4) Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 100 zł brutto w terminie do 27.12.2016 r. gotówką w kasie Spółdzielni przy ul. Sobieskiego 7. Wadium podlega przypadkowi w przypadku wyboru oferty i uchylenia się od zawarcia umowy.
- 5) Do dnia 28.12.2016 r. do godz. 9:00 można składać pisemne oferty. Ofertę należy złożyć w zamkniętej zaadresowanej kopercie z oznaczeniem „Oferta na wynajem boks garażowego przy ul. Reymonta 7, nie otwierać przed 28.12.2016 r. g.9:15”.

Pisemna oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę i siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna,
- datę sporządzenia oferty,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- oferowaną miesięczną cenę netto za boks garażowy,
- dowód wpłacenia wadium.

W przypadku ofert otrzymanych w innej formie niż w opisie powyżej Spółdzielnia nie gwarantuje zapewnienia ich tajności do czasu komisijnego otwarcia. Oferty bez podania miesięcznej kwoty wartości netto i danych oferenta podlegają odrzuceniu. Każdemu oferentowi przysługuje możliwość złożenia 1 oferty.

6) Minimalna wartość oferowana za wynajem 1 boks garażowego wynosi 100,00 zł netto. Oferowana wartość winna zawierać kwotę netto zaokrągloną do pełnego złotego. Do zaoferowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

7) Przetarg wygrywa oferta złożona na najwyższą kwotę netto. W przypadku kwot opiewających na tę samą wartość nastąpi losowanie ofert. Losowania dokona komisja przetargowa powołana przez Zarząd.

8) Najemca nie będzie miał prawa do podnajmowania boks garażowego.

9) Osoby zainteresowane przetargiem mogą zapoznać się z przedmiotem najmu. Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z oferentami jest Kierownik Adm. Os. Kopernika - Zbigniew Hennig, tel. 58 56 287 40.

10) Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

REKLAMA

### Energooszczędne oświetlenie zewnętrzne Micoled

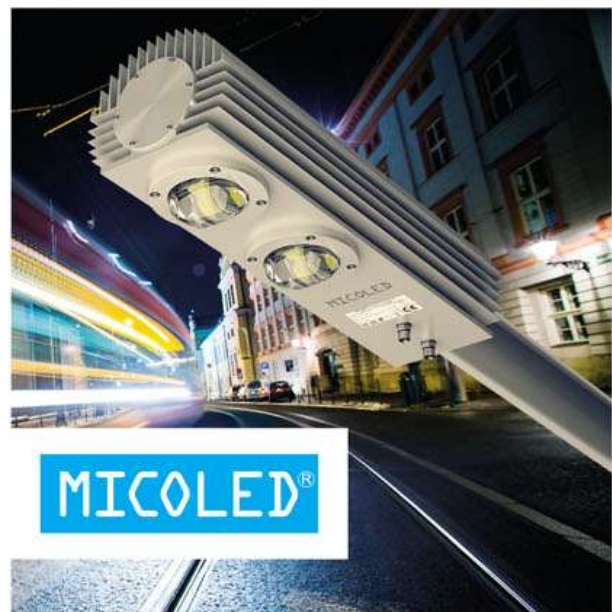
**Prawidłowo dobrane oświetlenie wewnętrzne oraz zewnętrzne wpływa na samopoczucie mieszkańców, ich bezpieczeństwo oraz ciekawą prezentację otoczenia.**

Lampy uliczne polskiej marki **MICOLED** są energooszczędne i przyjazne dla środowiska. Charakteryzuje je wysoka jakość wykonania i ciekawy design. Prostota, funkcjonalność i oszczędność to aspekty, które w głównej mierze rzutują na wybór danego produktu. Kierując się tymi założeniami, marka **MICOLED** tworzy wewnętrzne i zewnętrzne lampy oświetleniowe **LED**. Charakteryzują się one dużą trwałością, odpornością na czynniki zewnętrzne oraz zakłócenia sieci zasilającej. Ich konkurencyjna cena idzie w parze z bardzo wysoką jakością wykonania, dzięki czemu z lamp można korzystać nawet w najbardziej wymagających miejscach czy warunkach.

Innowacyjna technologia lamp **em-Ulica** opiera się na skutecznym, niezawodnym systemie sterowania oświetleniem, dzięki któremu zmniejszono zużycie energii. **em-Ulica** wyposażone są w diody najnowszej generacji **LED CITIZEN**, które dają komfortowy strumień światła. Długa gwarancja i niezawodność pozwolą na użytkowanie oświetlenia **MICOLED** przez wiele lat.

Oświetlenie **MICOLED** tworzone jest z najwyższej jakości materiałów zgodnych z unijną dyrektywą RoHS, która stanowi o niwelowaniu użycia niebezpiecznych substancji przenikających do środowiska. **MICOLED** gwarantuje, że w ich produktach nie znajdzie się szkodliwego ołowiu. Dzięki temu można mieć pewność, że oświetlenie nieruchomości oraz jej otoczenia będzie bezpieczne.

Przykładem zastosowania lamp marki **MICOLED** jest oświetlenie osiedla 60-lecia w Starogardzie Gdańskim.



Dystrybutorem lamp MICOLED na terenie Polski jest firma „LŁ” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k.





REKLAMA



#### KSZTAŁCENIE DOROSŁYCH

KOCIEWSKIE CENTRUM  
KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO  
w Zespole Szkół Ekonomicznych

##### Szkoła Policealna:

- Technik Administracji
- Technik BHP
- Technik Informatyk
- Technik Archiwista

##### Kwalifikacyjne Kursy Zawodowe:

- **Technik Handlowiec**  
A.18 - prowadzenie sprzedaży  
A.22 - prowadzenie działalności handlowej
- **Technik Rachunkowości**  
A.36 - prowadzenie rachunkowości  
A.65 - rozliczanie wynagrodzeń  
i danin publicznych
- **Technik Logistyk**  
Kwalifikacje A.30, A.31, A.32
- **Technik Spedytor**  
Kwalifikacje A.28, A.29
- T.9 - wykonywanie usług kelnerskich
- E.6 - wykonywanie instalacji urządzeń  
elektronicznych

ZAPRASZAMY





## ZOBACZ WYJĄTKOWĄ PARĘ

Wybierz pakiet: internet stacjonarny z telewizją cyfrową od Multimedia, a do pary otrzymasz telewizor. Usiądź wygodnie przed nowym ekranem i rozkoszuj się obrazem. Sam. Z rodziną. W parze...

Odwiedź nas w Biurze Obsługi Klienta  
od poniedziałku do piątku w godz. 9-17, w sobotę 9-12,  
lub zadzwoń 553 481 199



Tym żyje Twój dom

Oferta promocyjna usług Multimedia Polska, ograniczona czasowo do wyczerpania zapasów urządzeń określonych warunkami Promocji Operatora.

Oferta dostępna jedynie dla osób zawierających nową Umowę Abonencką. Z Promocji nie mogą skorzystać obecni Abonenci Operatora ani osoby, które w okresie 3 miesięcy poprzedzających przystąpienie do Promocji korzystały w charakterze Abonenta z telewizji kablowej lub Internetu stacjonarnego Operatora. Kupując Internet stacjonarny z telewizją cyfrową Operatora, Abonent otrzymuje telewizor Manta LED/LCD o przekątnej ekranu co najmniej 32" bądź 39" (do używania na czas obowiązywania Umowy Abonenckiej). Minimalny okres wymagany warunkami Promocji wynosi 23 pełne miesiące kalendarzowe.